

募集要項

1. 募集対象店舗

- (1) 所在地 犬上郡多賀町多賀 611 番地
- (2) 構造 木造瓦葺 2 階建住宅 1 棟
- (3) 店舗面積 1 階 31.04 平方メートル
- (4) 駐車場 有り

2. 出店条件

- (1) 入居時期 平成 27 年 12 月 16 日 ~ 平成 28 年 1 月 15 日
- (2) 契約期間 1 カ月 (契約の延長は無し)
- (3) 契約形態 本店舗の所有者より賃貸借契約をしている多賀町商工会と出店者は、その営業種目、契約期間等により建物賃貸借契約書または一時建物賃貸借契約書を締結する。
また、店舗以外の目的での使用は不可とする。
契約にあたり、保証人 1 名を必要とする。

(4) 費用負担

賃料 期間売上に対する 5 %

保証金 20,000 円の敷金を入居時に預かり金としていただき、退去時にお返しします。

管理費等 水道光熱費は賃料に含む。退去に伴う内装の修復及び什器備品の撤去及び原状復旧に伴う費用も出店者の負担とします。

その他 上記以外に発生した費用について必要に応じて出店者にご負担いただきます。

(5) 入居店舗の業種等関わる制限

- 1) 風俗営業及びそれに類する営業種目の禁止
- 2) 危険物の取扱い・貯蔵・処理を行う営業種目の禁止
- 3) 近隣の店舗の営業を害する臭気、煙及び騒音・振動を発生する営業種目の禁止
- 4) その他、多賀町商工会が入居店舗に適さないと判断した業種の禁止

(6) 店舗概要

電気、水道、トイレ (共用) 有

ガス 無

3. 応募・選考方法

(1) 応募要件

多賀町商工会会員もしくは商工会会員のご推薦をうけられる方で多賀の“まち”に新しい刺激と魅力になる店舗経営への情熱とチャレンジ精神をお持ちの方

(2) 応募方法

チャレンジショップ出店申込書に必要事項をご記入の上、多賀町商工会までご提出ください。多賀町商工会ホームページより出店申込書がダウンロードできます。

申込受付は平成27年11月30日 午後5時必着分までとします。

FAXでのお申込みの場合、必ず申込者自身で受付の確認のお電話をお願いします。尚、提出書類の返却は行いませんので、必要な方はあらかじめ複写をしてから提出して下さい。

(3) 申込書の提出先・お問い合わせ先

〒522-0341

犬上郡多賀町多賀 230-1

多賀町商工会

TEL. 0749-48-1811 FAX 0749-48-2188 有線 2-2040

(4) 選考方法

1. 書類審査はチャレンジショップ出店申込書の提出書類をもって行います。
選考結果は申込者全員に書面で郵送します。
2. 審査内容・選考結果についての質問や異議申し立ては一切受け付けません。

4. その他の留意事項

1. 本施設での営業時間及び休日は、出店者と多賀町商工会との協議により決定することとしますが、周辺近隣の迷惑になるような時間帯は避けていただくこととなります。
2. チャレンジショップ出店期間中、やむを得ない理由による長期休業や応募要件を守れない場合、多賀町商工会の指示に従えない場合などの問題が生じたときには、期間終了前に退去していただく場合があります。
3. チャレンジショップによる経験を今後の経営や創業のきっかけづくりとして活かしていただきたいと考え、出来るだけ多くの方にチャレンジショップに挑戦していただけるよう契約期間の延長はしないものとします。